



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 198

17 Σεπτεμβρίου 2015

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω παράλειψης μέρους του χάρτη

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 65610

Καθορισμός ορίων χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης Λιμένα Νέας Μηχανιώνας Π. Ε. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 14 και 21, 22, 24 και 27 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ. Α'/30-05-1997).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 280 και 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 142 (ΦΕΚ 235/τ. Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 6 του Β.δ. 14/19-01-1939 (ΦΕΚ 24/Α'/1939), περί κωδικοποίησης των περί Λιμενικών Ταμείων κείμενων διατάξεων.

6. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 201 του Ν. 3852/2010, περί κατάργησης του Νομαρχιακού Λιμενικού Ταμείου Θεσσαλονίκης και μεταφοράς αρμοδιοτήτων σε Λιμενικά Γραφεία των αντίστοιχων Δήμων, τα οποία λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 28 του Ν. 2738/1999.

7. Το άρθρο 28 του Ν. 2738/1999 περί Δημοτικών και Νομαρχιακών Ταμείων και Γραφείων, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου νοείται ως Λιμενική Επιτροπή.

8. Το άρθρο 226 του Ν. 4072/2012, για παράταση προθεσμίας νομοποίησης έργων που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001.

9. Το άρθρο 49 του Ν. 4150/2013, για τη διαδικασία καθορισμού χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα σε περίπτωση ύπαρξης έργων παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001 που έχουν κατασκευασθεί χωρίς άδεια ή με υπέρβαση αυτής.

10. Την αριθμ. 8210/01/12/24-02-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με την οποία δίνονται οδηγίες προς τους νέους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων (Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία).

11. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 4178/2013.

12. Την αριθμ. οικ. 99386/ΦΕΚ 3105/τ. Β'/18-11-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «... και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ. 109949/ ΦΕΚ 3320/Β'/11-12-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

13. Το αριθμ. 20466/28-08-2015 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού, με το οποίο διαβιβάζει το φάκελο.

14. Τις αποφάσεις 222/2001, 389/2013 και την 329/2015 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θερμαϊκού, με τις οποίες οριοθετείται η ζώνη Λιμένα Ν. Μηχανιώνας.

15. Διάγραμμα με άρθρο 1 καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένα και με αρ. 2 καθορισμού θαλάσσιας ζώνης λιμένα.

16. Δήλωση ένταξης στο Ν. 4178/2013, α/α 3017269.

17. Την αριθμ. 1933/32204/29-04-2015 θετική γνωμοδότηση του Υπουργού Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

18. Την αριθμ. Φ544.5/16/9/182033/30-04-2015 θετική γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν.

19. Την αριθμ. Δ4/360/Φ19/Μ/27-03-2015 θετική γνωμοδότηση του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών Ναυτιλίας και Τουρισμού.

20. Την αριθμ. 3113.17-63/01/2015/12-06-2015 θετική γνωμοδότηση της Γεν. Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού.

21. Την αριθμ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΑΓΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ53/97724/57809/4732/1352/04-05-2015 θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Παιδείας Πολιτισμού και Θρησκευμάτων.

22. Το αριθμ. 5472/13-03-2015 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού προς το Υπουργείο Οικονομικών, περί επικαιροποίησης και τροποποίησης του διαγράμματος καθορισμού της χερσαίας ζώνης σύμφωνα με τις υποδείξεις της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης.

23. Το αριθμ. 45170/28-07-2011 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Α.Δ.Μ.Θ.

24. Την αριθμ. 1034261/2126/Β0010/07-05-2008 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών Νομιμοποίηση υφισταμένων έργων στη ζώνη του αιγιαλού παραλίας και του παρακείμενου θαλάσσιου χώρου στο Λιμένα Ν. Μηχανιώνας Ν. Θεσσαλονίκης.

25. Την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/62145/1901/14-12-1992 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για την έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού για τον καθορισμό χώρου δημιουργίας της Ιχθυόσκαλας.

26. Την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/62145/1901 (ΦΕΚ 78/Δ'/5.2.1993) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στη περιοχή Ν. Μηχανιώνας για τον καθορισμό χώρου δημιουργίας ιχθυόσκαλας.

27. Την αριθμ. 73/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θερμαϊκού, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου της Ιχθυόσκαλας Θεσσαλονίκης του Λιμένα Ν. Μηχανιώνας, σύμφωνα με τη μελέτη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

28. Την αριθμ. 99/2012 -15-10-2012 άδεια οικοδομής ιχθυόσκαλας Ν. Μηχανιώνας.

29. Το αριθμ. 313744/Α.Β.Κ. 2628 παραχωρητήριο της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου.

30. Την αριθμ. 1119/15-12-1989 απόφαση Νομάρχη παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για τη δημιουργία ιχθυόσκαλας Ν. Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης.

31. Το αριθμ. 17060/20-08-2015 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού.

32. Το αριθμ. 11742/05-06-2015 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού.

33. Το γεγονός ότι, έχει παρέλθει άπρακτη η προβλεπόμενη από το άρθρο 21 παρ. 1 του Ν. 2971/2001 προθεσμία των τριών (3) μηνών, εντός της οποίας οι λοιπές συναρμόδιες Υπηρεσίες έπρεπε να γνωμοδοτήσουν, δεν περιλαμβάνεται η γνωμοδότηση της Περ. Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας Θράκης του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των ορίων της Ζώνης Λιμένα Ν. Μηχανιώνας όπως φαίνεται στα συνημμένα και αναπόσπαστα θεωρημένα από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θερμαϊκού τοπογραφικά διαγράμματα 1 και 2 αναλυτικά ως εξής :

● Η χερσαία ζώνη ορίζεται από τις κορυφές Α1, Α2, Α3, Α4 Α86, Α1, οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87, επί του διαγράμματος 1 (σύνταξη Ιούλιος 2015) όπως αποτυπώνεται με πράσινη γραμμή, κλίμακας 1: 1000 και έκτασης 66.596,12 τ.μ.

● Η θαλάσσια ζώνη ορίζεται σε απόσταση 500 μ. από τα όρια της χερσαίας ζώνης, επί των κορυφών Β1, Β2, ..., Β28, Α30, Α31 Α86, Α1, Β29, Β30 Β42, Β1, οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87, επί του διαγράμματος 2 (σύνταξη Ιούλιος 2015) όπως αποτυπώνεται με πράσινη γραμμή, κλίμακας 1: 2000 και έκτασης 1.336.416,26 τ.μ.

Η ισχύς της απόφαση αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

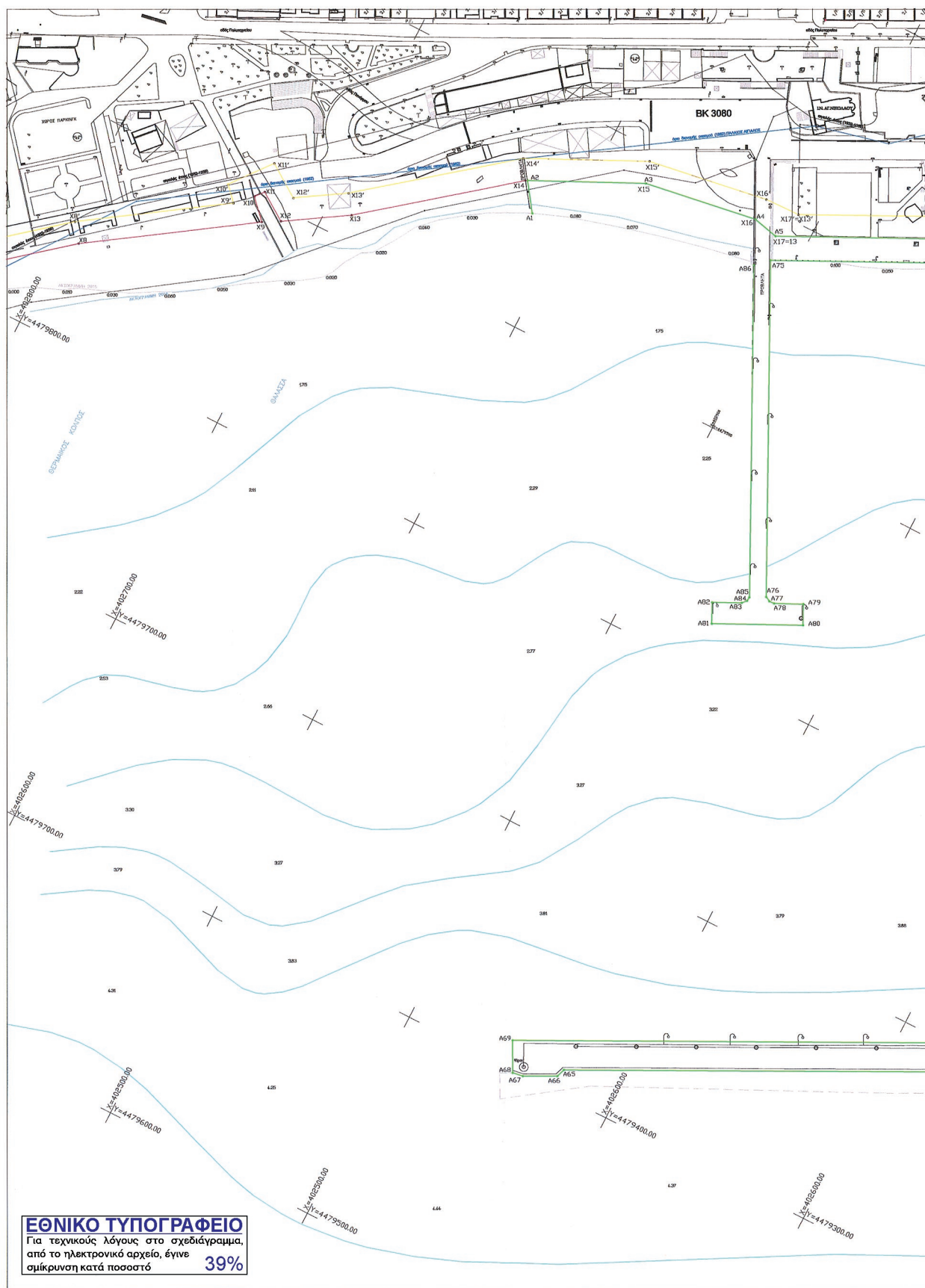
Θεσσαλονίκη, 4 Σεπτεμβρίου 2015

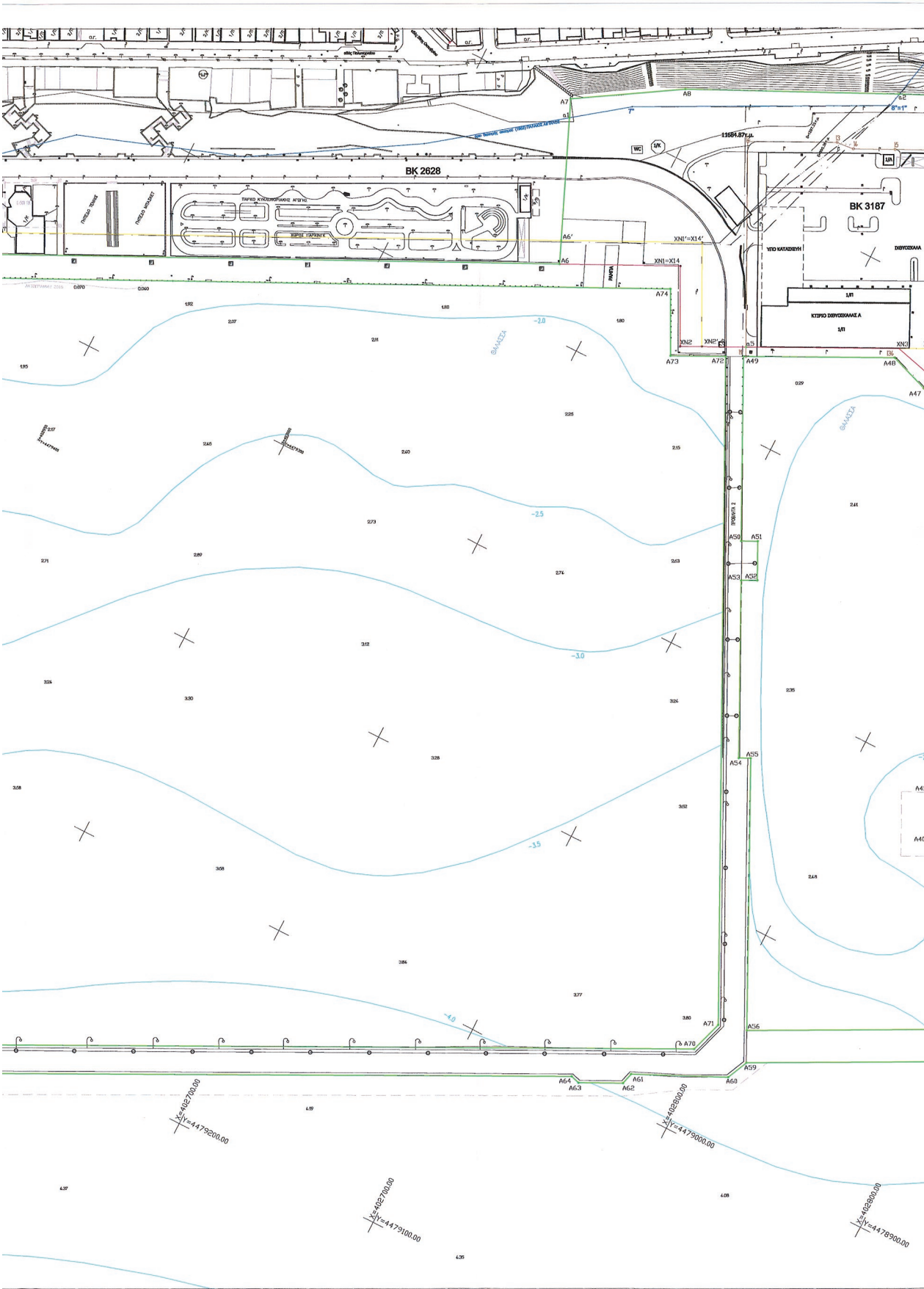
Με εντολή Γενικού Γραμματέα

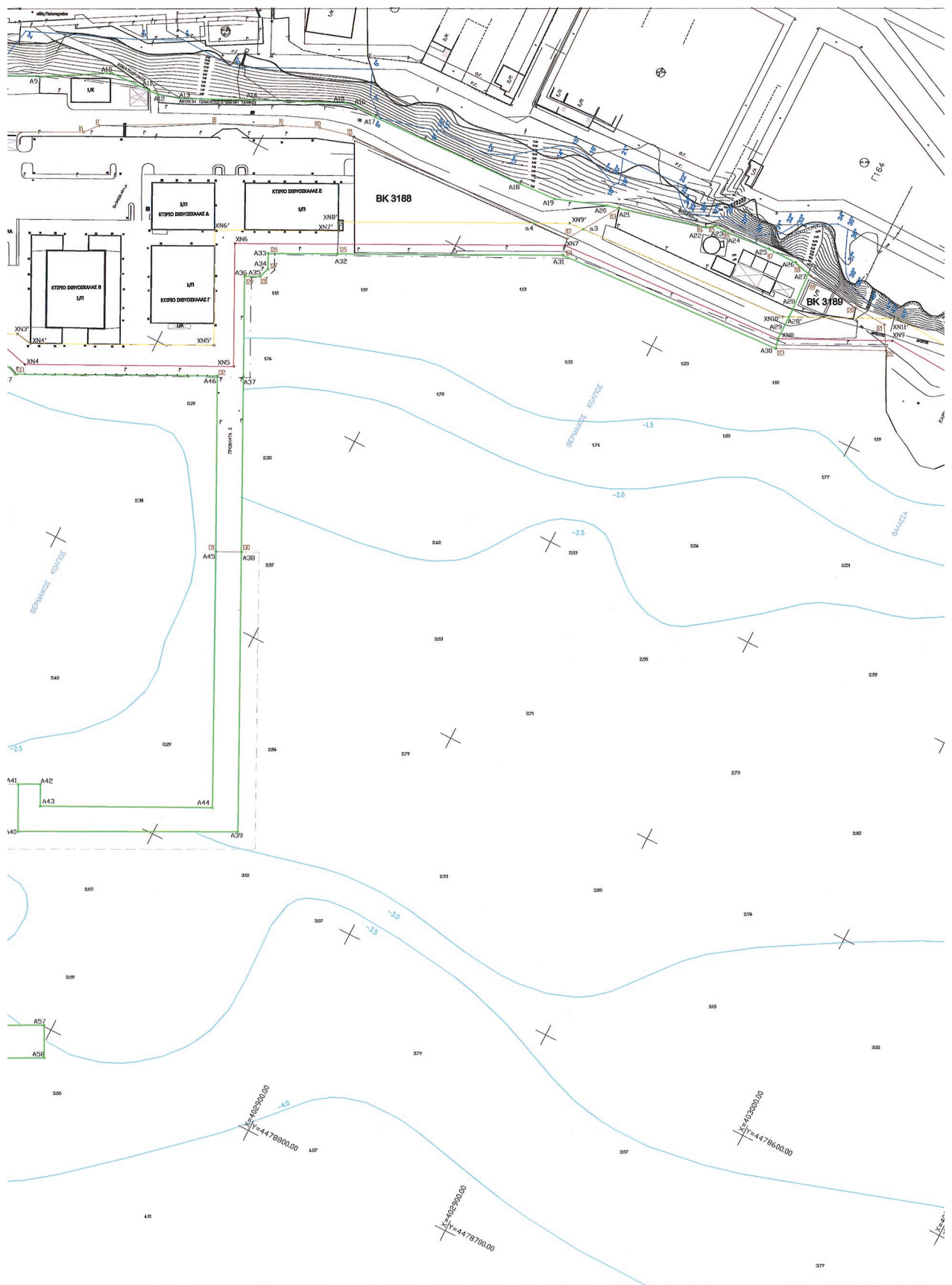
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

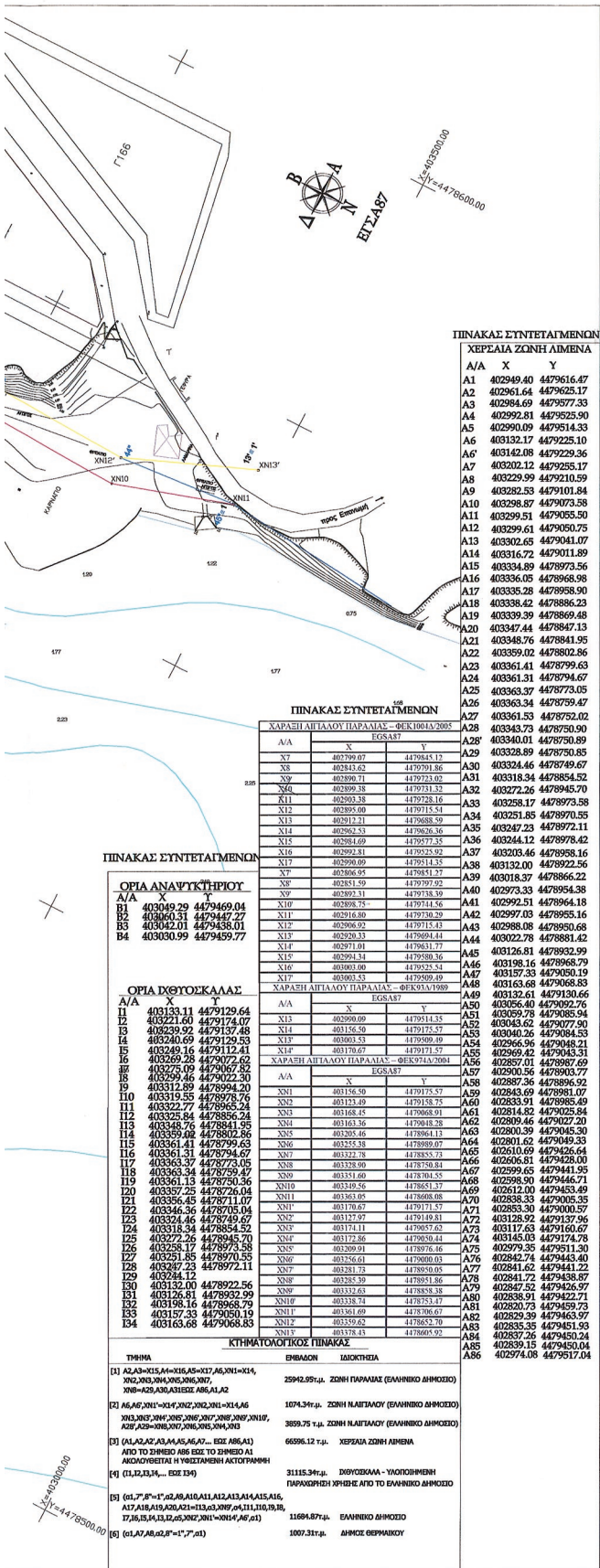
Ο προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού

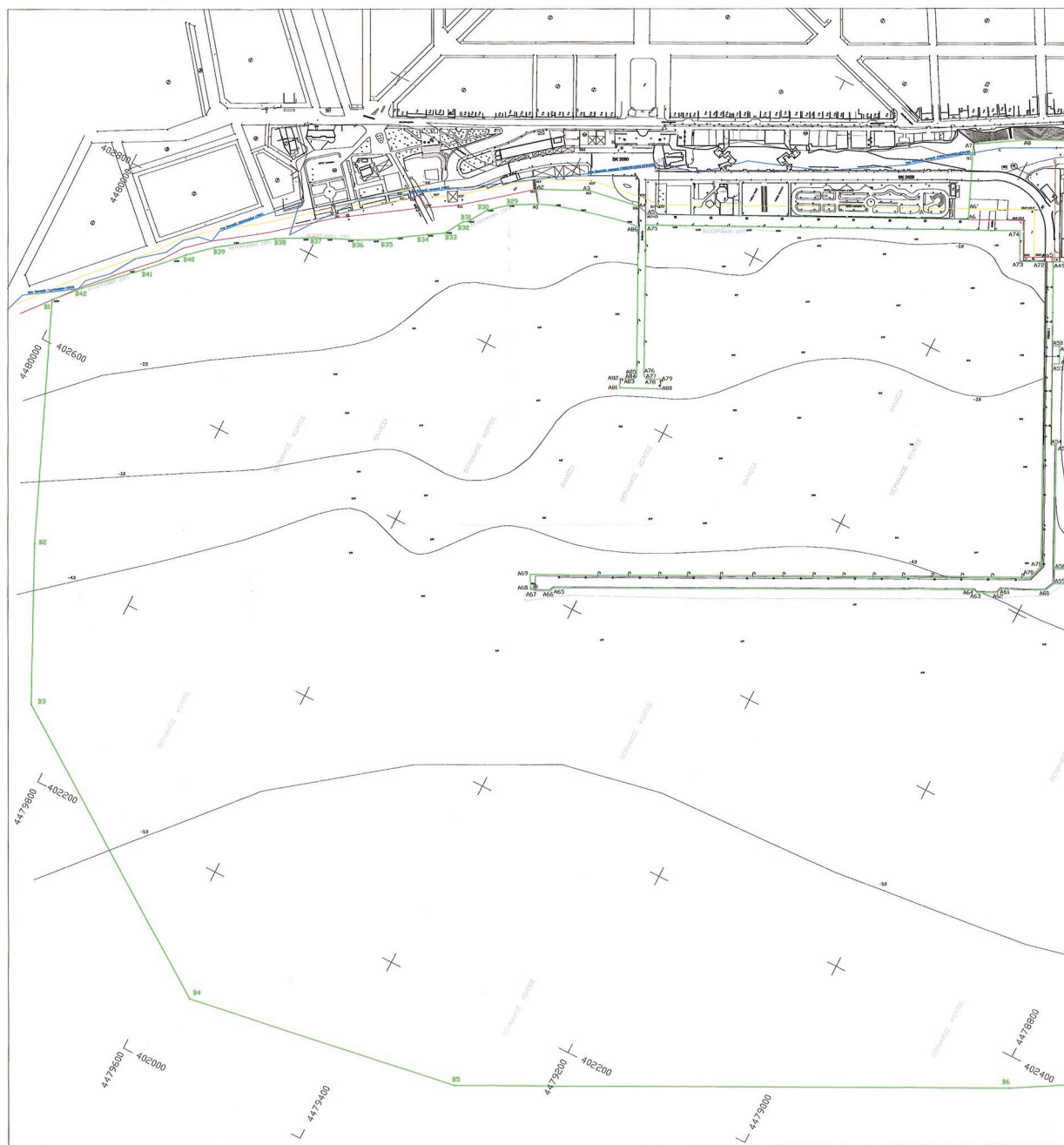
ΜΕΛΕΤΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ



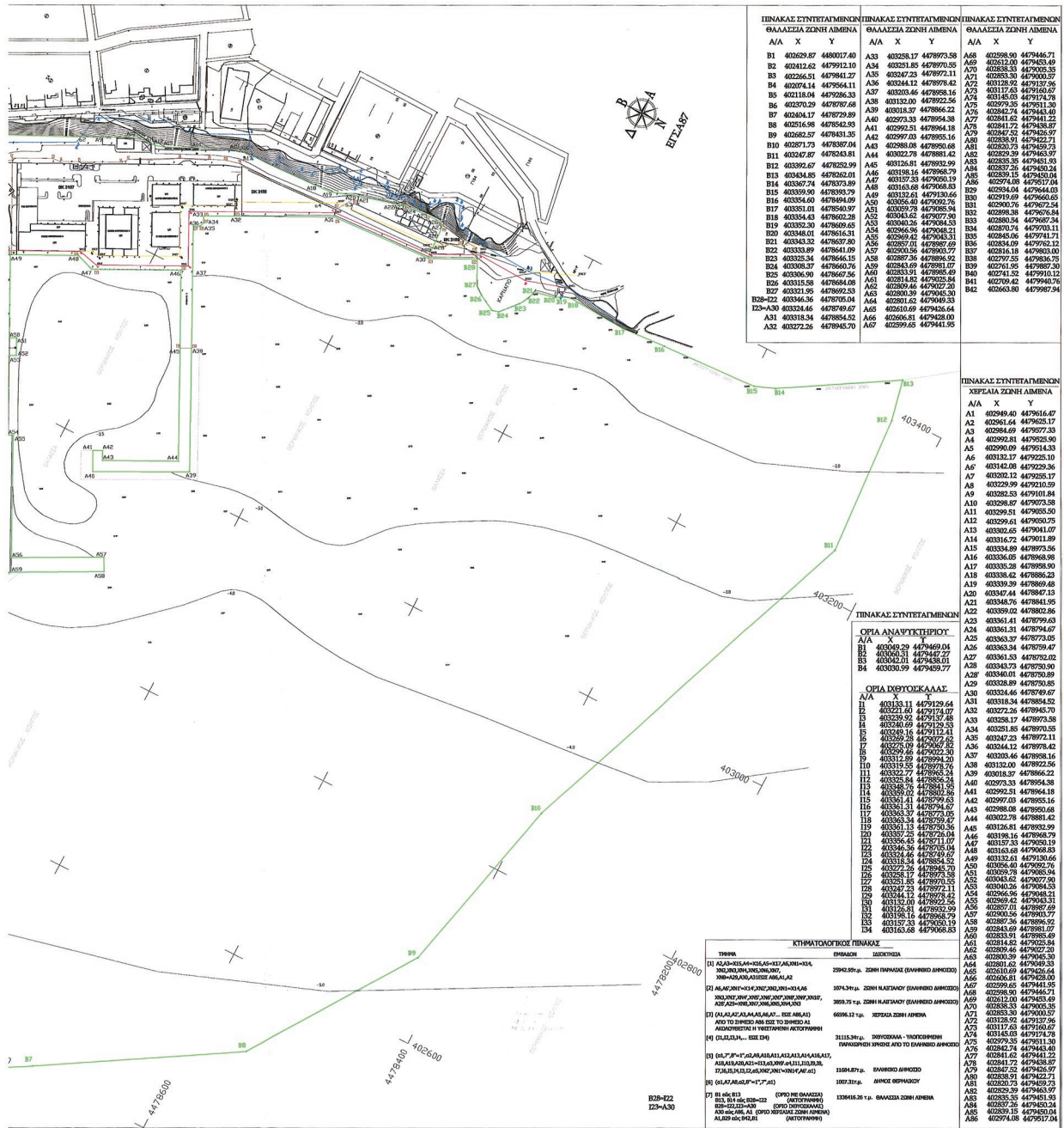


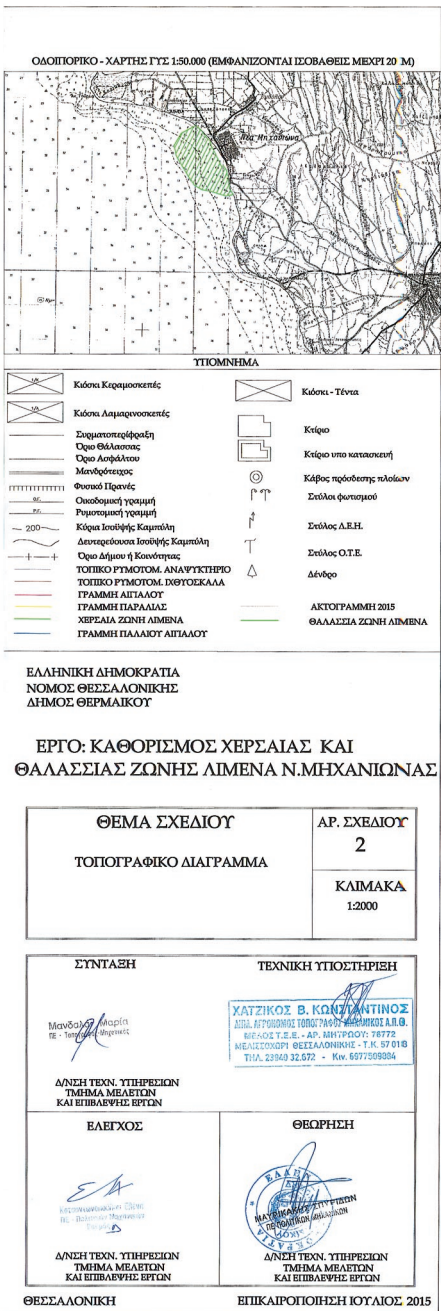






ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 1 9 8 1 7 0 9 1 5 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004